



# MONITORUL OFICIAL

## AL

### ROMÂNIEI

Anul 181 (XXV) — Nr. 48

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 22 ianuarie 2013

#### SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>	<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
<b>DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE</b>			
Decizia nr. 1.024 din 29 noiembrie 2012 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară, art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, precum și ale art. 373 <sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă .....	2-4		
<b>HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI</b>			
20. — Hotărâre pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a titlului VII „Accize și alte taxe speciale” din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal ....	5-8		
<b>DECIZII ALE PRIM-MINISTRULUI</b>			
77. — Decizie privind numirea domnului Cristian Ghibu în funcția de secretar de stat la Ministerul Transporturilor .....	9		
<b>ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE</b>			
5. — Ordin al președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale privind aprobarea unor licențe de concesiune pentru explorare .....	9		
31. — Ordin al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea			
		Actului adițional nr. 3 la Protocolul de colaborare nr. 429.312/1.404/2010 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 309/2010 .....	10-15
<b>ACTE ALE BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI</b>			
		1. — Circulară privind ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii începând cu perioada de aplicare 24 decembrie 2012—23 ianuarie 2013 .....	15
<b>ACTE ALE COMISIEI DE SUPRAVEGHERE A ASIGURĂRILOR</b>			
		2. — Ordin pentru modificarea notei anexei nr. 4 la Normele privind autorizarea și desfășurarea activității de subscriere și cedare în reasigurare a riscurilor de catastrofă naturală, puse în aplicare prin Ordinul președintelui Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor nr. 12/2012 .....	16

**DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE****CURTEA CONSTITUȚIONALĂ****DECIZIA Nr. 1.024**

din 29 noiembrie 2012

**referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară, art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, precum și ale art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă**

Petre Lăzăroiu	— președinte
Aspazia Cojocar	— judecător
Acsinte Gaspar	— judecător
Mircea Ștefan Minea	— judecător
Ion Predescu	— judecător
Tudorel Toader	— judecător
Andreea Costin	— magistrat-asistent

Cu participarea reprezentantului Ministerului Public, procuror Liviu-Daniel Arcer.

Pe rol se află soluționarea excepției de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 56 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară, art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, precum și ale art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă, excepție ridicată de Papp Attila în Dosarul nr. 1.172/305/2011 al Judecătoria Sfântu Gheorghe, și care formează obiectul Dosarului Curții Constituționale nr. 1.020D/2012.

La apelul nominal lipsesc părțile, față de care procedura de citare este legal îndeplinită.

Magistratul-asistent referă asupra faptului că dovada comunicării procedurii de citare pentru partea Fodor István-Zsolt, executor bancar, s-a întors cu mențiunea destinatar necunoscut. Procedura de citare a fost refăcută și prin afișare la ușa instanței.

Președintele acordă cuvântul reprezentantului Ministerului Public cu privire la acest incident procedural.

Reprezentantul Ministerului Public, invocând dispozițiile art. 98 din Codul de procedură civilă, consideră că procedura de citare este legal îndeplinită.

Curtea, deliberând, reține că, în temeiul dispozițiilor art. 98 din Codul de procedură civilă coroborate cu cele ale art. 14 din Legea nr. 47/1992, procedura de citare este legal îndeplinită.

Cauza fiind în stare de judecată, președintele acordă cuvântul reprezentantului Ministerului Public, care pune concluzii de respingere a excepției de neconstituționalitate ca neîntemeiată.

**CURTEA,**

având în vedere actele și lucrările dosarului, constată următoarele:

Prin Încheierea din 3 februarie 2012, pronunțată în Dosarul nr. 1.172/305/2011, **Judecătoria Sfântu Gheorghe a sesizat Curtea Constituțională pentru soluționarea excepției de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 și art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din**

**Codul de procedură civilă.** Excepția de neconstituționalitate a fost invocată de Papp Attila cu prilejul judecării unei cauze având ca obiect soluționarea unei contestații la executare. Prin aceeași încheiere, Judecătoria Sfântu Gheorghe a respins ca inadmisibilă excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 56 alin. 2 din Legea nr. 58/1998, excepție ridicată de același autor.

Prin Decizia civilă nr. 216/R din 3 aprilie 2012 **Tribunalul Covasna — Secția civilă a admis recursul formulat, în temeiul art. 29 alin. (5) din Legea nr. 47/1992, de autorul excepției de neconstituționalitate împotriva Încheierii din 3 februarie 2012 a Judecătoria Sfântu Gheorghe, a modificat în parte încheierea menționată, și a dispus sesizarea Curții Constituționale și cu excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 56 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară.**

**În motivarea excepției de neconstituționalitate se arată,** în esență, că dispozițiile legale criticate sunt neconstituționale, deoarece încalcă art. 21 din Constituție, precum și drepturile conferite de Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale, respectiv liberul acces la o instanță independentă și imparțială, stabilită prin lege, și controlul actelor efectuate în ambele faze ale procesului de către instanțele judecătorești. Autorul motivează această susținere prin faptul că un contract de împrumut este considerat titlu executoriu în favoarea creditorului, iar debitorul nu are acces la o justiție echitabilă în această fază și apreciază că în procedura încuviințării executării, creditorul, prin executorul bancar, depune o cerere de executare silită, reală sau nereală, iar debitorul nu poate să-și administreze probe în vederea apărării sale, chiar dacă ulterior poate formula contestație la executare, cu cheltuieli materiale disproporționate față de cererea de executare silită.

Așadar, executarea se efectuează pe baza unei încheieri date în camera de consiliu, și nu în baza unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile pronunțate în urma unui proces echitabil pe fond.

Autorul excepției mai arată că, în cazul contestației la executare, suspendarea executării silite se dispune numai în urma plății unei cauțiuni de 10% din pretenția reală sau ireală a creditorului. Astfel, autorul excepției arată că nu se poate vorbi despre un proces echitabil în condițiile în care numai una dintre părți poate să-și pledeze cauza, chiar dacă acest proces jurisdicțional se efectuează în cadrul unei instanțe, însă în cadrul unei ședințe desfășurate în camera de consiliu.

**Judecătoria Sfântu Gheorghe consideră că dispozițiile art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 și ale art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă sunt constituționale.** Instanța apreciază că reglementarea

caracterului de titlu executoriu a contractelor de credit încheiate în condițiile prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 nu constituie o încălcare a accesului liber la justiție, partea nefiind privată de dreptul de a se adresa organelor jurisdicționale în vederea soluționării litigiului privind valabilitatea și executarea convenției respective. Instanța mai arată că obligativitatea încuviințării executării silită de către instanța de judecată, anterior declanșării efective a executării silită, constituie o garanție în plus pentru părțile raportului juridic obligațional ce urmează a fi pus în executare, și nicidecum o încălcare a liberului acces la justiție, astfel cum este garantat de Constituție.

**Tribunalul Covasna — Secția civilă**, contrar prevederilor art. 29 alin. (4) din Legea nr. 47/1992, nu și-a exprimat opinia cu privire la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 56 alin. 2 din Legea nr. 58/1998.

Potrivit prevederilor art. 30 alin. (1) din Legea nr. 47/1992, încheierea de sesizare a fost comunicată președinților celor două Camere ale Parlamentului, Guvernului și Avocatului Poporului, pentru a-și exprima punctele de vedere asupra excepției de neconstituționalitate ridicate.

**Avocatul Poporului** consideră că dispozițiile legale criticate sunt constituționale.

**Președinții celor două Camere ale Parlamentului și Guvernul** nu au comunicat punctele lor de vedere asupra excepției de neconstituționalitate.

#### CURTEA,

examinând încheierea de sesizare, punctul de vedere al Avocatului Poporului, raportul întocmit de judecătorul-raportor, concluziile procurorului, dispozițiile legale criticate, raportate la prevederile Constituției, reține următoarele:

Curtea Constituțională a fost legal sesizată și este competentă, potrivit dispozițiilor art. 146 lit. d) din Constituție, precum și ale art. 1 alin. (2), ale art. 2, 3, 10 și 29 din Legea nr. 47/1992, să soluționeze excepția de neconstituționalitate.

Obiectul excepției de neconstituționalitate îl constituie dispozițiile art. 56 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 121 din 23 martie 1998, art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.027 din 27 decembrie 2006, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 227/2007, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 480 din 18 iulie 2007, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă.

Curtea observă că în urma republicării Legii nr. 58/1998 privind activitatea bancară în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 78 din 24 ianuarie 2005, art. 56 alin. 2 a devenit art. 79 alin. 2 din aceasta, iar Legea nr. 58/1998 a fost abrogată prin art. 422 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006, dispozițiile criticate fiind preluate, în esență, de actul abrogator, respectiv la art. 120.

Textele de lege criticate au următorul cuprins:

— Art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998: „*Contractele de credit bancar, precum și garanțiile reale și personale, constituite în scopul garantării creditului bancar, constituie titluri executorii.*”;

— Art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006: „*Contractele de credit, inclusiv contractele de*

*garanție reală sau personală, încheiate de o instituție de credit constituie titluri executorii.*”;

— Art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă: „*Instanța de executare încuviințează executarea silită a obligației stabilite prin titlul executoriu, printr-o singură încheiere dată în camera de consiliu, fără citarea părților, în termen de cel mult 7 zile de la înregistrarea cererii de încuviințare a executării silită.*”

În opinia autorului excepției de neconstituționalitate, dispozițiile legale criticate contravin dispozițiilor art. 21 din Constituție privind accesul liber la justiție, precum și prevederilor art. 6 privind dreptul la un proces echitabil din Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale.

Examinând excepția de neconstituționalitate, Curtea reține următoarele:

I. Legea nr. 58/1998 a fost abrogată în mod expres prin art. 422 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006, iar soluția legislativă consacrată de art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 a fost preluată, în esență, prin dispozițiile art. 120 din același act normativ.

Curtea constată că autorul excepției de neconstituționalitate critică dispozițiile art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998, întrucât această lege era în vigoare la momentul încheierii contractului de credit bancar și, prin urmare, prin efectul său, contractului de credit îi este recunoscută expres calitatea de titlu executoriu.

Curtea reține că reglementările legale care prevăd caracterul de titlu executoriu unor înscrisuri, fie că sunt cuprinse în Codul de procedură civilă, fie în legi speciale, au caracter de norme procedurale referitoare la executarea silită, fiind de imediată aplicare, iar acestea nu afectează drepturile și obligațiile corelative născute din raportul juridic de drept bancar, indiferent de legea care a guvernat momentul nașterii acestuia, ca urmare a încheierii unui contract de credit bancar. În acest sens este și Decizia nr. XIII din 20 martie 2006, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție, prin care a fost soluționat recursul în interesul legii formulat în vedere asigurării interpretării și aplicării unitare a dispozițiilor art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998.

Având în vedere că textul legal criticat reglementează o normă de procedură, Curtea reține că noile dispoziții ale art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006, care preiau integral soluția legislativă cuprinsă în art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998, urmează a se aplica, de îndată, litigiului pendinte, ceea ce înseamnă că textul art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 nu mai continuă să producă efecte juridice asupra acestuia. În lipsa legăturii cu soluționarea cauzei a textului criticat, Curtea, în temeiul art. 29 alin. (1) în Legea nr. 47/1992, va respinge ca inadmisibilă excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998.

II. Curtea observă că Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 a preluat soluția legislativă criticată, a abrogat Legea nr. 58/1998 și a asigurat transpunerea directivelor Uniunii Europene atât pentru instituțiile de credit, cât și pentru societățile de servicii de investiții financiare, și, în același timp, a reunit prevederile legislației aferente instituțiilor de credit într-un singur act normativ.

Referitor la critica de neconstituționalitate raportată la încălcarea principiului liberului acces la justiție, Curtea reține că art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 reprezintă o aplicare a principiului consacrat de art. 372 din Codul de procedură civilă, potrivit căruia „*executarea silită se va efectua numai în temeiul unei hotărâri judecătorești ori al unui alt înscris care, potrivit legii, constituie titlu executoriu.*”

De asemenea, Curtea reține faptul că, rațiunea calificării contractelor încheiate de o instituție de credit, care constată o creanță certă, lichidă și exigibilă, ca fiind titluri executorii, constă în necesitatea valorificării cu celeritate a respectivei creanțe, fără a afecta în acest mod vreun drept fundamental al părților. O asemenea concluzie este impusă de împrejurarea că prin încheierea unor asemenea contracte se dă expresie, într-o formă specifică, acordului de voință al părților cu privire la clauzele acolo stipulate, pe care părțile și le însușesc în mod liber și se obligă să le respecte. Curtea s-a mai pronunțat în acest sens prin Decizia nr. 1.528 din 25 noiembrie 2010, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 52 din 20 ianuarie 2011.

De altfel, Curtea a constatat că debitorul poate formula contestație la executare potrivit art. 399 din Codul de procedură civilă, în situația în care a fost încuviințată executarea silită a contractului de credit, având astfel asigurat accesul la o instanță. Întrucât executarea se încuviințează în temeiul unui titlu executoriu, altul decât cel emis de o instanță de judecată, debitorul poate invoca inclusiv apărări de fond, prin aceasta fiind garantat dreptul la un proces echitabil.

Totodată, Curtea a statuat în mod constant în jurisprudența sa că accesul liber la justiție presupune accesul la mijloacele procedurale prin care se înfăptuiește justiția, iar instituirea regulilor de desfășurare a procesului în fața instanțelor judecătorești este de competența exclusivă a legiuitorului, care, asigurând posibilitatea de a se ajunge în fața instanțelor judecătorești în condiții de egalitate, poate stabili reguli deosebite în situații deosebite, cum sunt cele legate de asigurarea celerității soluționării cazurilor. În acest sens este și Decizia Plenumului nr. 1 din 8 februarie 1994, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 69 din 16 martie 1994.

Pentru considerentele expuse mai sus, în temeiul art. 146 lit. d) și al art. 147 alin. (4) din Constituție, al art. 1—3, al art. 11 alin. (1) lit. A.d) și al art. 29 din Legea nr. 47/1992,

## CURTEA CONSTITUȚIONALĂ

În numele legii

### DECIDE:

1. Respinge, ca inadmisibilă, excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 79 alin. 2 din Legea nr. 58/1998 privind activitatea bancară, excepție ridicată de Papp Attila în Dosarul nr. 1.172/305/2011 al Judecătorei Sfântu Gheorghe.
2. Respinge, ca neîntemeiată, excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 120 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului și ale art. 373<sup>1</sup> alin. 2 din Codul de procedură civilă, excepție ridicată de același autor în același dosar al aceleiași instanțe.

Definitivă și general obligatorie.

Pronunțată în ședința publică din data de 29 noiembrie 2012.

PREȘEDINTE,  
**PETRE LĂZĂROIU**

Magistrat-asistent,  
**Andreea Costin**

# HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRĂRE

#### pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a titlului VII „Accize și alte taxe speciale” din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. I.** — Normele metodologice de aplicare a titlului VII „Accize și alte taxe speciale” din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 112 din 6 februarie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La punctul 6, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) Prețurile de vânzare cu amănuntul pentru țigarete se stabilesc de antrepozitarul autorizat pentru producție, de antrepozitarul autorizat pentru depozitare pentru țigarele achiziționate, cu excepția celor pentru care prețurile se declară de producătorul intern, de destinatarul înregistrat sau de importatorul autorizat de astfel de produse și se notifică autorității fiscale centrale — direcția cu atribuții în elaborarea legislației în domeniul accizelor.”

**2. La punctul 72, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), operațiunile de aditivare a produselor energetice și de amestec a acestora cu produse realizate din biomasă în regim suspensiv de accize pot fi realizate în antrepozitele fiscale de depozitare.”

**3. La punctul 83, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Într-un antrepozit fiscal de depozitare pot fi depozitate în regim suspensiv de accize numai produsele accizabile aparținând uneia din următoarele grupe de produse:

- a) alcool și băuturi alcoolice;
- b) tutun prelucrat;
- c) produse energetice.”

**4. La punctul 83, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

„(3<sup>1</sup>) În cazul produselor energetice, în antrepozitul fiscal de depozitare este permisă deținerea în regim suspensiv de accize și a produselor realizate din biomasă, utilizate exclusiv pentru amestec.”

**5. La punctul 83 alineatul (27), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„a) livrările de produse energetice către aeronave și nave;”

**6. La punctul 83 alineatul (27), litera e) se abrogă.**

**7. La punctul 83, alineatele (33) și (34) se abrogă.**

**8. La punctul 84, după alineatul (4<sup>3</sup>) se introduc trei noi alineate, alineatele (4<sup>4</sup>)—(4<sup>6</sup>), cu următorul cuprins:**

„(4<sup>4</sup>) Persoanele care intenționează să fie autorizate ca antrepozitari autorizați pentru depozitarea de produse accizabile trebuie să prezinte dovada constituirii capitalului social subscris și vărsat minim, stabilit pe categorii de produse accizabile, după cum urmează:

- a) pentru depozitarea de bere — 10.000 lei;
- b) pentru depozitarea de vinuri — 2.000 lei;

c) pentru depozitarea de băuturi fermentate, altele decât bere și vinuri — 50.000 lei;

d) pentru depozitarea de produse intermediare — 100.000 lei;

e) pentru depozitarea de alcool etilic și/sau băuturi spirtoase — 100.000 lei;

f) pentru depozitarea de arome alimentare — 5.000 lei;

g) pentru depozitarea de tutun prelucrat — 500.000 lei;

h) pentru depozitarea de produse energetice, exceptând depozitarea de produse energetice destinate exclusiv aprovizionării aeronavelor, navelor și ambarcațiunilor, precum și depozitarea de GPL — 500.000 lei;

i) pentru depozitarea de produse energetice destinate exclusiv aprovizionării aeronavelor, navelor și ambarcațiunilor — 20.000 lei;

j) pentru depozitarea de GPL — 50.000 lei;

k) pentru depozitarea exclusivă de biocombustibili și biocarburanți — 20.000 lei.

(4<sup>5</sup>) În cazul antrepozitarilor autorizați care depozitează mai multe categorii de produse accizabile, obligația acestora este de a constitui capitalul social minim subscris și vărsat corespunzător acelei categorii de produse accizabile pentru care este prevăzut cuantumumul cel mai mare.

(4<sup>6</sup>) În cazul antrepozitarilor autorizați care dețin atât antrepozite fiscale pentru producție, cât și antrepozite fiscale pentru depozitare, obligația acestora este de a constitui capitalul social minim subscris și vărsat corespunzător acelei activități pentru care este prevăzut cuantumumul cel mai mare.”

**9. La punctul 84 alineatul (9), litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„b) o notă întocmită de autoritatea vamală teritorială ca urmare a supravegherii fabricării unui lot din fiecare produs finit din care să rezulte cantitățile de materii prime utilizate, cantitățile de produse finite obținute și consumurile de utilități. Prezentarea acestei note nu este necesară în cazul operatorilor economici care nu solicită funcționarea în regim de probe tehnologice.”

**10. La punctul 84, după alineatul (21) se introduc două noi alineate, alineatele (21<sup>1</sup>) și (21<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:**

„**Codul fiscal**

**Cererea de autorizare ca antrepozit fiscal**

**Art. 206<sup>22</sup>**

.....  
(3) Cererea trebuie să conțină informații și să fie însoțită de documente cu privire la:

.....  
g) capacitatea maximă de producție a instalațiilor și utilajelor în 24 de ore, în cazul locului propus pentru producția produselor accizabile, și/sau capacitatea de depozitare, în cazul locului propus pentru depozitarea exclusivă a produselor accizabile, declarate pe propria răspundere de persoana fizică ori de administratorul persoanei juridice care intenționează să fie antrepozitar autorizat.

**Norme metodologice**

(211) Declarația pe propria răspundere privind capacitatea de depozitare va cuprinde informații referitoare la capacitatea maximă de depozitare deținută în antrepozitul fiscal, precum și informații cu privire la nivelul intrărilor de produse accizabile estimate la nivelul unui an.

(212) Capacitatea de depozitare se declară în unitatea de măsură prevăzută în anexa nr. 1 de la titlul VII din Codul fiscal, în funcție de tipul de produse accizabile.”

**11. La punctul 85, după alineatul (14) se introduc două noi alineate, alineatele (15) și (16), cu următorul cuprins:**

**„Codul fiscal****Condiții de autorizare**

**Art. 206<sup>23</sup>. — (1) Autoritatea competentă eliberează autorizația de antrepozit fiscal pentru un loc numai dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:**

**a) locul urmează a fi folosit pentru producerea, transformarea, deținerea, primirea și/sau expedierea produselor accizabile în regim suspensiv de accize. În cazul unui loc ce va fi autorizat numai ca antrepozit fiscal de depozitare, volumul mediu trimestrial al ieșirilor de produse accizabile estimate la nivelul unui an trebuie să fie mai mare decât limitele prevăzute în normele metodologice, diferențiate în funcție de grupa de produse depozitate și de accize aferente produselor depozitate;**

**Norme metodologice**

(15) Un loc poate fi autorizat numai ca antrepozit fiscal de depozitare atunci când volumul mediu trimestrial al ieșirilor de produse accizabile estimate la nivelul unui an calendaristic depășește limitele prevăzute mai jos:

a) bere — 1.500 hl de produs;

b) vinuri și băuturi fermentate — 1.500 hl de produs;

c) produse intermediare — 1.250 hl de produs;

d) băuturi spirtoase — 250 hl de alcool pur;

e) alcool etilic — 1.000 hl de alcool pur;

f) băuturi alcoolice în general — 300 hl de alcool pur;

g) tutun prelucrat — o cantitate a cărei valoare la prețul de vânzare cu amănuntul în cazul țigaretelor, respectiv la prețul de livrare în celelalte cazuri să nu fie mai mică de 2.500.000 euro;

h) produse energetice — 3.500 tone;

i) antrepozitele fiscale de depozitare autorizate în exclusivitate pentru aprovizionarea aeronavelor și, respectiv, a navelor și ambarcațiunilor, cu produse energetice destinate utilizării drept combustibil — 100 tone;

j) rezerva de stat și de mobilizare — 10 tone;

k) arome alimentare, extracte și concentrate alcoolice — 15 hl de alcool pur;

l) antrepozitele fiscale autorizate în exclusivitate pentru a efectua operațiuni de distribuție a băuturilor alcoolice și de tutunuri prelucrate destinate consumului sau vânzării la bordul navelor și aeronavelor — o cantitate a cărei valoare la prețul de livrare să nu fie mai mică de 100.000 euro.

(16) Până la data de 31 iulie, respectiv 31 ianuarie a fiecărui an, autoritățile vamale teritoriale vor verifica și vor transmite direcției care asigură secretariatul Comisiei o situație privind îndeplinirea condiției prevăzute la alin. (15) de către antrepozitarii autorizați pentru depozitarea produselor accizabile, precum și propuneri după caz.”

**12. La punctul 85, după alineatul (12) se introduc două noi alineate, alineatele (12<sup>1</sup>) și (12<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:**

„(12<sup>1</sup>) Într-un antrepozit fiscal de depozitare se pot depozita produse din grupa băuturilor alcoolice, în stare îmbuteliată, în partide separate, respectiv bere, vinuri, băuturi fermentate, altele decât bere și vinuri, produse intermediare, băuturi spirtoase.

(12<sup>2</sup>) Un loc poate fi autorizat ca antrepozit fiscal de depozitare de alcool etilic și de distilate în stare vărsată numai

dacă deține în proprietate rezervoare calibrate avizate de Biroul Român de Metrologie Legală.”

**13. La punctul 86, alineatele (9), (11) și (12) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(9) Antrepozitarii autorizați pentru producția produselor accizabile, care după expirarea perioadei de valabilitate a autorizației de antrepozit fiscal doresc reautorizarea locului ca antrepozit fiscal, vor depune la autoritatea vamală teritorială, cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a autorizației, o cerere de reautorizare, după modelul prevăzut în anexa nr. 38, la care se vor anexa documentele prevăzute la pct. I nr. 10 și 12 și pct. III din această anexă, declarația privind capacitatea maximă de producție în 24 de ore prevăzută la pct. 84 alin. (21), o situație privind ieșirile totale de produse accizabile, cantitățile totale de produse accizabile deplasate în regim suspensiv de accize la nivel național, intracomunitar și la export în anul anterior reautorizării, precum și orice alte documente în cazul în care intervin modificări asupra datelor prezentate anterior la autorizare.

(11) Antrepozitarii autorizați pentru depozitarea produselor accizabile, care doresc reautorizarea locului ca antrepozit fiscal, vor depune la autoritatea vamală teritorială, cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a autorizației, o cerere de reautorizare, după modelul prevăzut în anexa nr. 38, la care se vor anexa documentele prevăzute la pct. I nr. 10 și 12 și pct. III din această anexă, o situație privind ieșirile totale de produse accizabile, cantitățile totale de produse accizabile deplasate în regim suspensiv de accize la nivel național, intracomunitar și la export în anul anterior reautorizării, precum și orice alte documente în cazul în care intervin modificări asupra datelor prezentate anterior la autorizare.

(12) În termen de 30 de zile de la depunerea cererilor potrivit prevederilor alin. (9) și (11) autoritatea vamală teritorială va înainta documentațiile complete către direcția de specialitate care asigură secretariatul Comisiei sau Comisiei teritoriale, după caz, însoțite de un referat întocmit de autoritatea vamală teritorială care să cuprindă punctul de vedere asupra legalității și oportunității reautorizării antrepozitului fiscal și, după caz, aspectele sesizate privind neconcordanța cu datele și informațiile prezentate de antrepozitarul autorizat. Aceste referate vor purta semnătura și ștampila autorității vamale teritoriale.”

**14. La punctul 86, alineatul (10) se abrogă.**

**15. La punctul 90 subpunctul 90.3, alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(4) Prevederile alin. (1)—(3) se aplică și în cazul antrepozitelor fiscale autorizate pentru depozitarea produselor energetice.”

**16. La punctul 106, alineatele (2), (4), (6) și (14) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(2) Livrarea produselor energetice prevăzute la art. 206<sup>16</sup> alin. (3) lit. a)—e) din Codul fiscal din antrepozitele fiscale sau din locurile în care au fost recepționate de către destinatarii înregistrați se efectuează numai în momentul în care furnizorul deține documentul de plată care să ateste virarea la bugetul de stat a valorii accizelor aferente cantității ce urmează a fi facturată cumpărătorului.

(4) Accizele aferente produselor energetice livrate din antrepozitele fiscale sau din locurile în care au fost recepționate de către destinatarii înregistrați se achită de către furnizori sau de către cumpărători în contul corespunzător de venituri al bugetului de stat, deschis la unitățile Trezoreriei Statului în raza cărora își au sediul furnizorii, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 246/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind utilizarea și

completarea ordinului de plată pentru Trezoreria Statului (OPT), cu modificările și completările ulterioare.

.....  
 (6) Pe baza comenzii depuse de cumpărător, furnizorii emit cumpărătorilor o factură pro forma (cod 14-4-10/aA), în care vor fi menționate: denumirea produsului, cantitatea, valoarea accizei datorate, precum și informații cu privire la denumirea și codul de identificare fiscală al antrepozitarului autorizat sau al destinatarului înregistrat, în numele căruia se efectuează plata accizelor, precum și cele privind unitatea Trezoreriei Statului în raza căreia acesta își are sediul.

.....  
 (14) Unitățile trezoreriei statului vor elibera zilnic, la solicitarea antrepozitarilor autorizați sau destinatarilor înregistrați, copii ale extraselor contului de venituri al bugetului de stat în care au fost evidențiate accizele virate în numele acestora.”

**17. La punctul 108, după alineatul (8<sup>2</sup>) se introduc trei noi alineate, alineatele (8<sup>3</sup>)—(8<sup>5</sup>), cu următorul cuprins:**

**„Codul fiscal  
 Garanții  
 Art. 206<sup>54</sup>**

.....  
 (4) **Garanția reprezintă 6% din valoarea accizelor aferente produselor ce ar rezulta la nivelul unui an, potrivit capacităților tehnologice de producție pentru antrepozitul de producție nou-înființat, respectiv 6% din valoarea accizelor aferente tuturor intrărilor de produse accizabile estimate la nivelul unui an potrivit capacităților de depozitare, pentru antrepozitul fiscal de depozitare nou-înființat. Pentru antrepozitarii autorizați, valoarea garanției se va calcula prin aplicarea procentului de 6% la valoarea accizelor aferente ieșirilor de produse accizabile din ultimul an, iar în cazul antrepozitelui fiscal de producție, valoarea garanției nu poate fi mai mică de 6% din valoarea accizelor aferente produselor ce ar rezulta potrivit capacităților tehnologice de producție. Tipul, modul de calcul, valoarea și durata garanției vor fi prevăzute în normele metodologice.**

**(4<sup>1</sup>) Valoarea garanției nu poate fi mai mică decât cuantumul stabilit în normele metodologice, în funcție de natura produselor accizabile ce urmează a fi realizate sau depozitate.**

**Norme metodologice**

(8<sup>3</sup>) Cuantumul garanției constituite de antrepozitarii autorizați pentru depozitarea produselor accizabile nu poate fi mai mic decât 6% din valoarea accizelor aferente limitelor trimestriale prevăzute la pct. 85 alin. (1<sup>5</sup>), raportate la nivelul unui an.

(8<sup>4</sup>) Antrepozitarii autorizați care depozitează mai multe categorii de produse accizabile au obligația de a constitui garanția corespunzătoare acelei categorii de produse accizabile pentru care este prevăzut cuantumul cel mai mare.

(8<sup>5</sup>) Antrepozitarii autorizați care dețin atât antrepozite fiscale de producție, cât și antrepozite fiscale de depozitare au obligația de a constitui atât garanția minimă prevăzută pentru antrepozite fiscale de producție, cât și garanția minimă prevăzută pentru antrepozite fiscale de depozitare.”

**18. La punctul 108, alineatele (10), (16) și (17) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(10) Antrepozitarul autorizat care deține și calitatea de expeditor înregistrat trebuie să constituie garanția atât în calitate de antrepozitar autorizat, cât și în calitate de expeditor înregistrat.

(16) Pentru antrepozitarii autorizați pentru depozitare, nivelul garanției se actualizează în funcție de cantitățile de produse accizabile ieșite în anul precedent.

(17) Pentru antrepozitarul autorizat pentru producție, care deține și antrepozite fiscale de depozitare, nivelul garanției pentru antrepozite fiscale de depozitare se actualizează în funcție de ieșirile de produse accizabile din anul precedent, altele decât cele provenite din antrepozitul de producție propriu.”

**19. La punctul 111 alineatul (21), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„a) în situațiile prevăzute la art. 206<sup>58</sup> alin. (1) lit. d) și f) din Codul fiscal;”.

**20. La punctul 111, alineatul (43) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(43) În situațiile prevăzute la art. 206<sup>58</sup> alin. (1) lit. b), c), e), g), h) și i) din Codul fiscal, scutirea se acordă indirect. Livrarea produselor se face la prețuri cu accize, urmând ca operatorii economici utilizatori să solicite restituirea accizelor.”

**21. La punctul 113, subpunctul 113.1.2 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„113.1.2. (1) În situația prevăzută la art. 206<sup>60</sup> alin. (1) lit. b) din Codul fiscal, scutirea se acordă direct cu condiția ca aprovizionarea produselor energetice să se efectueze numai de la un antrepozit fiscal.

(2) Livrarea produselor energetice destinate utilizării drept combustibil pentru navigația în apele comunitare și pentru navigația pe căile navigabile interioare, inclusiv pentru pescuit, se poate efectua la prețuri fără accize către:

a) operatorii economici care dețin certificate de autorizare ca distribuitori de combustibil pentru navigație, eliberate de autoritatea competentă în domeniul naval;

b) persoana care deține certificat de autorizare pentru navigație. Prin *certificat de autorizare pentru navigație* se înțelege orice document care atestă că nava este luată în evidența autorităților competente din România ori din statul în care aceasta este înregistrată;

c) instituțiile de stat care implică apărarea, ordinea publică, sănătatea publică, siguranța și securitatea națională.

(3) Scutirea se acordă direct și în cazul în care produsele energetice utilizate de operatorii economici care dețin certificate de autorizare pentru navigație provin din achiziții intracomunitare proprii.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), operatorii economici trebuie să dețină și calitatea de destinatar înregistrat.

(5) Operatorii economici prevăzuți la alin. (2) lit. a), care dispun de spații de depozitare corespunzătoare și efectuează operațiuni de alimentare cu combustibil a navelor și ambarcațiunilor, trebuie să se autorizeze ca antrepozite fiscale de depozitare.

(6) Deplasarea produselor energetice destinate utilizării drept combustibil pentru navigație, în cazul navelor aflate în alte porturi decât cele situate în apropierea antrepozitelui fiscal care asigură alimentarea navelor, trebuie să fie însoțită de exemplarul tipărit al documentului administrativ electronic. La rubrica «Destinatar» se vor înscrie tot datele expeditorului, iar în rubrica «Locul livrării» se va înscrie adresa portului în cauză. După sosirea produselor la destinație, expeditorul va întocmi raportul de primire în maximum 5 zile lucrătoare de la încheierea deplasării produselor, utilizând sistemul informatizat.

(7) Zilnic, antrepozitele fiscale de producție sau de depozitare, altele decât cele prevăzute la alin. (5), vor înscrie toate cantitățile de combustibil livrate cu destinația utilizării exclusive pentru nave în jurnale speciale, întocmite potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 52.2.

(8) Jurnalele menționate la alin. (7) se vor întocmi pentru fiecare lună calendaristică în baza documentelor de evidență operativă și vor fi transmise on-line, până la data de 15 inclusiv

a lunii următoare celei de raportare, autorității vamale teritoriale, potrivit procedurii stabilite prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

(9) Operatorii economici prevăzuți la alin. (5) vor înregistra zilnic toate cantitățile intrate și ieșite în jurnalele privind intrările și ieșirile de combustibil destinate utilizării exclusive pentru nave, întocmite potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 53.2.

(10) Jurnalele menționate la alin. (9) se vor întocmi pentru fiecare lună calendaristică în baza documentelor de evidență operativă și vor fi transmise on-line până la data de 15 inclusiv a lunii următoare celei de raportare autorității vamale teritoriale, potrivit procedurii stabilite prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

(11) În cazul deplasării produselor energetice destinate utilizării drept combustibil pentru navigație, realizată de antrepozitul fiscal care alimentează efectiv navele, aceasta va fi însoțită de avizul de însoțire sau de factură.

(12) Livrarea din antrepozitele fiscale către nave a combustibilului pentru navigație se face numai după depunerea la antrepozitul fiscal a următoarelor documente:

- a) copia atestatului de bord/carnetului de ambarcațiune;
- b) copia certificatului de autorizare pentru navigație a navei care urmează a fi aprovizionată, după caz;
- c) declarația pe propria răspundere a administratorului sau a reprezentantului legal cu privire la utilizarea combustibilului pentru navigație achiziționat în regim de scutire de la plata accizelor, în cazul operatorilor economici din România.

(13) După efectuarea aprovizionării navei cu combustibil pentru navigație, o copie a documentului de livrare semnat de comandantul navei sau de reprezentantul companiei de care aparține nava se va depune la antrepozitul fiscal de la care nava a fost aprovizionată.

(14) Livrarea combustibilului pentru navigație din antrepozitele fiscale către operatorii economici prevăzuți la alin. (2), inclusiv către antrepozite fiscale autorizate exclusiv pentru aprovizionarea navelor cu combustibil pentru navigație, se face numai după marcarea și colorarea acestuia potrivit prevederilor pct. 113.10.

(15) Potrivit prevederilor art. 23 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 42/1997 privind transportul maritim și pe căile navigabile interioare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instalațiile plutitoare de tipul macaralelor, cu sau fără propulsie, sunt considerate nave.”

**22. La punctul 113 subpunctul 113.4, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) În situațiile prevăzute la art. 206<sup>60</sup> alin. (1) lit. f) și g) din Codul fiscal, scutirea se acordă indirect, cu condiția ca aprovizionarea să se efectueze de la un antrepozit fiscal.”

**23. La punctul 113 subpunctul 113.8, alineatele (6) și (7) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(6) Amestecul în vrac dintre biocarburanți și carburanții tradiționali, în conformitate cu legislația specifică, se poate realiza în regim suspensiv de accize numai în antrepozitele fiscale pentru producția sau depozitarea produselor energetice.

(7) Amestecul în vrac dintre biocombustibili și combustibilii tradiționali se poate realiza în regim suspensiv de accize numai în antrepozitele fiscale pentru producția sau depozitarea produselor energetice.”

**24. La punctul 113 subpunctul 113.8, alineatul (8) se abrogă.**

**25. La punctul 113 subpunctul 113.10, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(2) Marcarea motorinei și a kerosenului se realizează în antrepozite fiscale, cu excepția antrepozitelor fiscale autorizate exclusiv pentru aprovizionarea navelor cu combustibil pentru navigație. Marcarea se realizează sub supraveghere fiscală, potrivit procedurii stabilite prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.”

**Art. II. —** Prevederile art. I pct. 19 și 20 se aplică începând cu data de 1 martie 2013.

**Art. III. —** (1) Începând cu data de 1 martie 2013 nu se mai acordă scutire directă de la plata accizelor la achiziționarea alcoolului etilic și produselor alcoolice prevăzute la art. 206<sup>2</sup> lit. a) din Codul fiscal ce urmează a fi utilizate conform art. 206<sup>58</sup> alin. (1) lit. g) și h) din Codul fiscal.

(2) Cantitățile de alcool etilic și produse alcoolice achiziționate până la data de 1 martie 2013 pot fi utilizate în conformitate cu prevederile art. 206<sup>58</sup> lit. g) și h) până la epuizarea acestora.

(3) Antrepozitarii autorizați, care dețin antrepozite fiscale de depozitare destinate în exclusivitate pentru aprovizionarea aeronavelor cu combustibil și a căror garanție este mai mică decât cuantumul garanției minime, au obligația ca în termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri să facă dovada constituirii garanției minime, la autoritatea vamală teritorială.

(4) Neconstituirea garanției minime atrage revocarea autorizației de antrepozit fiscal.

(5) În maximum 15 zile de la data expirării termenului prevăzut la alin. (3), autoritatea vamală teritorială va transmite direcției de specialitate care asigură secretariatul Comisiei pentru autorizarea operatorilor de produse supuse accizelor armonizate o situație cu operatorii economici care nu s-au conformat obligației privind constituirea garanției minime.

**Art. IV. —** Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 112 din 6 februarie 2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta hotărâre, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

PRIM-MINISTRU  
**VICTOR-VIOREL PONTA**

Contrasemnează:  
Viceprim-ministru,  
ministrul finanțelor publice,  
**Daniel Chițoiu**  
Ministrul afacerilor externe,  
**Titus Corlățean**



**DECIZII ALE PRIM-MINISTRULUI**  
**GUVERNUL ROMÂNIEI**  
**PRIM-MINISTRUL**

**DECIZIE**  
**privind numirea domnului Cristian Ghibu**  
**în funcția de secretar de stat la Ministerul Transporturilor**

În temeiul art. 15 lit. d) și al art. 19 din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare,

**prim-ministrul** emite prezenta decizie.

Articol unic. — La data intrării în vigoare a prezentei decizii, domnul Cristian Ghibu se numește în funcția de secretar de stat la Ministerul Transporturilor.

PRIM-MINISTRU  
**VICTOR-VIOREL PONTA**

Contrasemnează:  
Secretarul general al Guvernului,  
**Ion Moraru**

București, 22 ianuarie 2013.  
Nr. 77.

---

**ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE**  
**ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE**

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU RESURSE MINERALE

**ORDIN**  
**privind aprobarea unor licențe de concesiune**  
**pentru explorare**

Având în vedere art. 13 și art. 21 alin. (1) din Legea minelor nr. 85/2003, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 4 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 1.419/2009 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Resurse Minerale,

**președintele Agenției Naționale pentru Resurse Minerale** emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Licența de explorare nr. 15.986/2013 privind explorarea resurselor de apă geotermală din perimetrul Diosig (F 1504H), județul Bihor, încheiată între Agenția Națională pentru Resurse Minerale, în calitate de concedent, și Societatea Comercială TRANSGEX — S.A., localitatea Oradea, județul Bihor, în calitate de concesionar.

Art. 2. — Se aprobă Licența de explorare nr. 15.987/2013 privind explorarea resurselor de apă minerală terapeutică din perimetrul Cordău Nord-Est, județul Bihor, încheiată între Agenția Națională pentru Resurse Minerale, în calitate de concedent, și Societatea Comercială AQUA PRESIDENT — S.R.L., satul Băile Felix, județul Bihor, în calitate de concesionar.

Art. 3. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele Agenției Naționale pentru Resurse Minerale,  
**Gheorghe Duțu**

București, 14 ianuarie 2013.  
Nr. 5.

GUVERNUL ROMÂNIEI

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**ORDIN**

**pentru aprobarea Actului adițional nr. 3 la Protocolul de colaborare nr. 429.312/1.404/2010 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 309/2010**

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 12 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.288/2012, și ale Hotărârii Consiliului de administrație al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 8 din 19 decembrie 2012, prin care a fost aprobat Actul adițional nr. 3 la Protocolul de colaborare nr. 429.312/1.404/2010 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 3 alin. (8) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară** emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Actul adițional nr. 3 la Protocolul de colaborare nr. 429.312/1.404/2010 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobat

prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 309/2010, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 475 din 9 iulie 2010, cu modificările și completările ulterioare, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

**Marius Arthur Ursu**

București, 15 ianuarie 2013.

Nr. 31.

ANEXĂ

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

DIN ROMÂNIA

Nr. 155 din 15 ianuarie 2013

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU

ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. 477 din 15 ianuarie 2013

**ACT ADIȚIONAL Nr. 3**

**la Protocolul de colaborare nr. 429.312/1.404/2010 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România (*UNNPR*), cu sediul în municipiul București, str. General Berthelot nr. 41, sectorul 1, reprezentată de domnul notar public dr. Dumitru Viorel Mănescu, președinte,

și

Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (*ANCPI*), cu sediul în București, Splaiul Independenței nr. 202 A, et. 1, sectorul 6, reprezentată de domnul Marius Arthur Ursu, director general,

denumite în continuare *părți*,

având în vedere prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

încheie următorul act adițional:

**Art. I.** — La capitolul III „Atribuțiile ANCPI prin oficiile de cadastru și publicitate imobiliară” se abrogă prevederile pct. 5, 51, 52, 53 și 6.

De asemenea, la același capitol se introduc punctele 54, 55, 56 și 57 referitoare la procedura privind modalitatea de încasare, virare și înregistrare a tarifelor în evidențele contabile ale oficiilor teritoriale, cu următorul cuprins:

„54. Notarul public va fi identificat în mod unic în aplicația informatică în vederea înregistrării cererilor.

55. Notarii publici încasează tarifele stabilite prin acte normative pentru serviciile ce urmează a fi prestate de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, prin birourile teritoriale, eliberând solicitanților documente de plată proprii.

56. (1) Notarul public transmite cererile de prestare a serviciilor de cadastru și/sau publicitate imobiliară la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

(2) În primele 5 zile lucrătoare ale fiecărei luni, oficiul teritorial înștiințează fiecare notar cu privire la contravaloarea serviciilor prestate în cursul lunii precedente, prin transmiterea borderoului lunar generat din Registrul general de intrare.

(3) Până în data de 14 a fiecărei luni, notarul public contrasemnează borderoul lunar pe care îl va comunica oficiului teritorial. În situația existenței unor neconcordanțe, până la aceeași dată notarul public va înștiința oficiul teritorial în vederea concilierii, conform unei proceduri de conciliere aprobate de ANCPI și UNNPR.

(4) Dacă notarul public nu înștiințează oficiul teritorial în termenul stabilit, contravaloarea serviciilor prestate din borderoul lunar se consideră acceptată de către acesta.

(5) În data de 15 a lunii, oficiul teritorial emite factura ce reprezintă contravaloarea serviciilor prestate și agreeate, aferente lunii precedente.

(6) Contravaloarea facturii fiscale emise se achită în termen de maximum 10 zile de la data emiterii acesteia, prin depunere la casierie sau prin virament bancar în contul oficiului teritorial prestator.

(7) În situația în care termenele prevăzute anterior corespund unor zile nelucrătoare sau de sărbătoare legală, acestea se vor prelungi până la sfârșitul primei zile lucrătoare următoare.

57. Birourilor notariale identificate cu debite li se va restricționa accesul la aplicația informatică până la achitarea integrală a creanțelor fiscale înregistrate pe numele acestora.”

**Art. II.** — După capitolul IV<sup>1</sup> „Procedura comunicării on-line a actelor între notarii publici și oficiile teritoriale”, se introduc trei capitole noi, capitolele IV<sup>2</sup>, IV<sup>3</sup> și IV<sup>4</sup>, cu următorul cuprins:

„IV<sup>2</sup>. **Procedura eliberării certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, în aplicarea dispozițiilor art. 11<sup>1</sup> din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996.**

În cadrul unităților administrativ-teritoriale stabilite prin Programul național de cadastru și carte funciară, realizat pe baza strategiei ANCPI, notarii publici pot elibera certificate pentru înscrierea în cartea funciară a posesorilor ca proprietari și certificate de legatar sau moștenitor, în baza cărora oficiile teritoriale intabulează dreptul de proprietate în cartea funciară.

ANCPI va comunica UNNPR anual, până la data de 31 martie, sau ori de câte ori se impune lista actualizată a unităților administrativ-teritoriale în care se desfășoară lucrări de înregistrare sistematică, incluse în programul național conform strategiei ANCPI. Lista actualizată se va afișa și pe pagina de internet [www.ancpi.ro](http://www.ancpi.ro)

Eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar se îndeplinește de către notarii publici, la sesizarea scrisă a oficiului teritorial, după expirarea termenului de soluționare a contestațiilor cu privire la calitatea de posesor sau, după caz, a termenului de soluționare a cererilor de rectificarea documentelor tehnice cadastrale, pe baza documentelor prevăzute de art. 11<sup>1</sup> alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, atașate în copie certificată pentru conformitate cu originalul de către persoana împuternicită din cadrul oficiului teritorial.

Modelul adeverinței emise de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, din care rezultă că s-a îndeplinit procedura de afișare a documentelor tehnice ale cadastrului, cuprinzând informațiile cu privire la imobile și posesorii acestora și faptul că nu s-au formulat contestații sau cereri de rectificarea cu privire la posesie, este prevăzut în anexa nr. 1.

Eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar este permisă pentru:

— imobilele situate în intravilan, fie că acestea sunt împrejmuite sau neîmprejmuite, indiferent dacă au făcut sau nu obiectul legilor fondului funciar;

— imobilele împrejmuite situate în extravilan, indiferent dacă au făcut sau nu obiectul legilor fondului funciar;

— imobilele neîmprejmuite situate în extravilan, cu excepția celor care au făcut obiectul legilor fondului funciar.

Dispozițiile referitoare la eliberarea certificatului nu se aplică imobilelor neîmprejmuite situate în extravilan care au făcut obiectul legilor fondului funciar, imobilelor aflate în domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale, imobilelor scoase din circuitul juridic și imobilelor care fac obiectul unui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Plata onorariilor și a tarifelor în vederea eliberării certificatelor și a dezbaterii procedurilor succesoriale se face de către ANCPI, din sumele alocate de la bugetul de stat cu această destinație, precum și din alte surse financiare alocate din bugetele unităților administrativ-teritoriale sau din surse internaționale, conform art. 8 alin. (3) coroborat cu art. 8 alin. (15<sup>1</sup>) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Plata onorariilor percepute în vederea eliberării certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar și a certificatului de moștenitor sau legatar se face în termen de 30 de zile de la data eliberării.

Cuantumul onorariilor notariale ce se vor percepe pentru eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar este de 50 lei/certificat.

Pentru emiterea certificatului de moștenitor, cu ocazia dezbaterii succesiunilor în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică, cuantumul onorariului notarial este de 150 lei/autorul succesiunii.

IV<sup>3</sup>. **Procedura eliberării certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, în cadrul lucrărilor de cadastru sporadic, pentru suprafețele deținute în plus, în aplicarea dispozițiilor art. 58<sup>1</sup> alin. (2) lit. c) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996**

În cazul lucrărilor de înregistrare în cadastru și în cartea funciară realizate la cererea persoanelor interesate certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar se eliberează pentru imobilele situate în intravilan, împrejmuite sau neîmprejmuite, precum și pentru imobilele împrejmuite situate în extravilanul unităților administrativ-teritoriale.

Certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorilor ca proprietari nu se poate elibera cu privire la imobilele aflate în domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale, imobilele scoase din circuitul juridic și cu privire la imobilele care fac obiectul unui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

La cerere, persoana autorizată întocmește o documentație cadastrală pentru întregul imobil, care se recepționează de OCPI și se atribuie număr cadastral, pe flux întrerupt, după verificarea efectuată la teren de către inspectorul de cadastru.

La cererea persoanei interesate, primăria unității administrativ-teritoriale afișează documentația cadastrală pentru o perioadă de 30 de zile, în care se poate contesta posesia. Contestația se va înregistra la primăria unității administrativ-teritoriale și va fi însoțită de dovada sesizării instanței de judecată.

• După încheierea perioadei de afișare, primăria va elibera o adeverință, conform modelului prevăzut în anexa nr. 2, din care să rezulte că s-a îndeplinit procedura de afișare a documentației cadastrale a imobilului, precum și dacă posesia a fost sau nu contestată.

A. În cazul în care posesia nu a fost contestată, posesorul cere notarului public eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, conform modelului prevăzut în anexa nr. 3.

La cerere se vor anexa:

a) adeverința eliberată de primărie, din care să rezulte că s-a îndeplinit procedura de afișare a documentației cadastrale a imobilului și că posesia nu a fost contestată;

b) certificatul eliberat de primăria în a cărei rază teritorială este situat imobilul, din care să rezulte că posesorul este cunoscut că deține diferența de suprafață sub nume de proprietar și că aceasta nu face parte din domeniul public sau nu a fost înscrisă în evidențe ca fiind în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale [prevăzut la art. 111 alin. (3) lit. c) din Legea nr. 7/1996]. Modelul certificatului este prevăzut în anexa nr. 4;

c) înscrisul doveditor al posesiei, atunci când acesta există [prevăzut la art. 111 alin. (3) lit. e) din Legea nr. 7/1996];

d) copie de pe actele de identitate și stare civilă [prevăzută la art. 111 alin. (3) lit. f) din Legea nr. 7/1996].

În baza cererii, a actelor anexate acesteia și a declarației pe propria răspundere a posesorului, care va cuprinde elementele prevăzute la art. 111 alin. (3) lit. d) din Legea nr. 7/1996, dată în formă autentică, notarul public va elibera certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar.

În temeiul actelor de proprietate și al certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar se va solicita intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra întregului imobil.

În situația în care în termen de 6 luni de la recepția documentației cadastrale nu se solicită înscrierea în cartea funciară în condițiile mai sus menționate, numărul cadastral va fi anulat din oficiu.

B. În cazul în care posesia a fost contestată sau notarul public emite încheierea de respingere a cererii de eliberare a certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, se va proceda astfel:

În baza documentației cadastrale, a actului de proprietate și a înscrisurilor prevăzute la art. 111 alin. (3) lit. c)—f) din Legea nr. 7/1996, se intabulează dreptul de proprietate asupra suprafeței din act și se notează posesia pentru diferența de suprafață.

Concomitent, în cartea funciară se vor nota din oficiu contestația și acțiunea civilă cu privire la obiectul contestației înregistrată la instanța competentă sau, după caz, încheierea notarială de respingere.

În situația în care în termen de 6 luni de la recepția documentației cadastrale nu se solicită înscrierea în cartea funciară în condițiile mai sus menționate, numărul cadastral va fi anulat din oficiu.

**IV<sup>4</sup>. Procedura notării posesiei în cartea funciară, în situația în care nu există acte de proprietate pentru imobilele aflate în proprietate privată, în aplicarea dispozițiilor art. 58<sup>1</sup> alin. (6) din Legea nr. 7/1996**

În cazul imobilelor proprietate privată, în situația în care nu există acte de proprietate asupra terenului, persoanele

interesate pot solicita notarea posesiei în cartea funciară în baza documentației cadastrale și a următoarelor înscrieri:

a) certificatul eliberat de primăria în a cărei rază teritorială este situat imobilul, din care să rezulte că:

— posesorul este cunoscut că deține imobilul sub nume de proprietar;

— imobilul nu face parte din domeniul public sau nu a fost înscris în evidențe ca fiind în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale;

— primăria are/nu are cunoștință despre existența unor acțiuni în justiție cu privire la imobilul respectiv;

— imobilul a făcut/nu a făcut obiectul legilor de retrocedare. Modelul certificatului este prevăzut în anexa nr. 5.

b) declarația pe propria răspundere a posesorului, dată în formă autentică, prin care acesta declară că:

— posedă imobilul sub nume de proprietar;

— este sau nu căsătorit; în cazul în care este căsătorit, va preciza și regimul matrimonial;

— nu a înstrăinat sau grevat imobilul;

— imobilul nu a fost scos din circuitul juridic;

— imobilul nu face obiectul vreunui litigiu;

— imobilul este deținut sau nu pe cote-părți; în cazul în care imobilul este deținut pe cote-părți, toți posesorii vor declara întinderea cotelor;

— înscrisul doveditor al posesiei provine de la părțile semnate ale acestuia; în cazul în care nu există înscris doveditor, va declara că nu deține și nu are cunoștință de existența unui astfel de înscris;

c) înscrisul doveditor al posesiei, indiferent de forma în care este întocmit, atunci când acesta există;

d) copie de pe actele de identitate și stare civilă.

Cererea de notare în cartea funciară a posesiei asupra terenului va fi soluționată de oficiul teritorial pe flux integrat.

În situația în care pe terenul cu privire la care s-a notat posesia sunt edificate construcții pentru care există acte de proprietate, dreptul de proprietate asupra acestora se va intabula în cartea funciară."

**Art. III.** — Comisionul prevăzut la art. 8 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se va determina în baza unui studiu economic, care se va finaliza până la data de 31 decembrie 2013.

**Art. IV.** — În situații urgente, de a căror rezolvare depinde întocmirea actelor notariale sau soluționarea cererilor de înscriere în evidențele de cadastru și/sau publicitate imobiliară, precum și în cazul efectuării unor anchete administrative, părțile semnate își vor comunica reciproc, cu celeritate, informațiile solicitate, în măsura în care acestea sunt deținute.

**Art. V.** — În vederea realizării proiectelor de interes comun, părțile semnate vor efectua un schimb reciproc de date. În acest sens, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară va pune la dispoziția Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România informații geospațiale și alte produse de tip ortofotoplan care sunt de interes public.

**Art. VI.** — Prezentul act adițional s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare dintre părțile semnate, și va intra în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I. Anexele nr. 1—5 fac parte integrantă din protocol.

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

DIN ROMÂNIA

Notar public,

**dr. Dumitru Viorel Mănescu,**

președinte

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU

ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Director general,

**Marius Arthur Ursu**

ANEXA Nr. 1(Anexa nr. 4 la protocolul de colaborare)**Modelul adeverinței emise de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară .....

**Stimată doamnă notar public,/**  
**Stimate domn notar public,**

Vă comunicăm că la data de ....., conform dispozițiilor art. 11<sup>2</sup> alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a îndeplinit procedura de afișare a documentelor tehnice ale cadastrului întocmite pentru imobilul situat în localitatea ....., adresa poștală ....., în suprafață de ....., având identificator unic (nr. cadastral) ....., precum și faptul că posesorul/posesorii acestui imobil (nume, prenume, CNP) ..... nu a/au fost contestat/contestați.

Precizăm că nu s-au formulat contestații cu privire la calitatea de posesor sau cereri de rectificare a documentelor tehnice cadastrale referitoare la imobilul identificat mai sus.

Vă rugăm să eliberați certificatul privind înscrierea în cartea funciară a posesorului/posesorilor ca proprietar/prorietari al/ai imobilului menționat mai sus.

Anexăm în copie certificată următoarele documente:

- a) planul cadastral al sectorului cadastral;
- b) certificatul eliberat de Primăria .....
- c) declarația pe propria răspundere a posesorului;
- d) înscrisul doveditor al posesiei (atunci când acesta există);
- e) copie de pe actele de identitate și de stare civilă.

*Director*.....  
(nume și prenume).....  
(semnătura și ștampila)ANEXA Nr. 2(Anexa nr. 5 la protocolul de colaborare)**Modelul adeverinței eliberate de primărie**

Primăria unității administrativ-teritoriale .....

**Stimată doamnă notar public,/**  
**Stimate domn notar public,**

Vă comunicăm că la data de ..... s-a îndeplinit procedura de afișare a documentației cadastrale recepționate de oficiul teritorial, întocmită pentru imobilul situat în localitatea ....., adresa poștală ....., în suprafață de ....., având identificator unic (nr. cadastral) ....., precum și faptul că posesorul/posesorii acestui imobil (nume, prenume, CNP) ..... nu a/au fost contestat/contestați.

Precizăm că nu s-au formulat contestații cu privire la posesia asupra acestui imobil.

Vă rugăm să eliberați certificatul privind înscrierea în cartea funciară a posesorului/posesorilor ca proprietar/prorietari al/ai imobilului menționat mai sus.

Anexăm în copie certificată următoarele documente:

- a) planul cadastral al sectorului cadastral;
- b) certificatul eliberat de Primăria .....
- c) înscrisul doveditor al posesiei (atunci când acesta există);
- d) copie de pe actele de identitate și de stare civilă.

*Primar*.....  
(nume și prenume).....  
(semnătura și ștampila)

**Modelul certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar**

ROMÂNIA  
 BIROUL NOTARULUI PUBLIC .....  
 Sediul .....

**CERTIFICAT**

**pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar nr. ....**

Anul ..... luna ..... ziua .....  
 Subsemnatul, ....., notar public,  
 în baza Adeverinței nr. .... /emise de ..... și a următoarelor documente certificate  
 pentru conformitate cu originalul:

— .....,  
 certific că s-a îndeplinit procedura prevăzută de Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996,  
 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la imobilul situat în unitatea administrativ-  
 teritorială ....., adresa poștală ....., în suprafață de ....., având identificator unic  
 (nr. cadastral)....., având ca posesori necontestată pe:

....., cu domiciliul în ....., identificat prin ....., CNP .....

....., cu domiciliul în ....., identificat prin ....., CNP .....

Prezentul certificat stă la baza înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară potrivit Legii  
 nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

S-a perceput onorariul de ..... lei, cu chitanță/bon fiscal/ordin de plată nr. ....

*Notar public,*  
 .....

L.S.  
 .....

**Modelul certificatului eliberat de primărie din care rezultă că posesorul este cunoscut  
 că deține diferența de suprafață sub nume de proprietar****CERTIFICAT**

Ca urmare a Cererii nr. .... din data de ....., se certifică prin prezenta că  
 domnul ....., cu domiciliul în ....., identificat prin ....., CNP .....

doamna ....., cu domiciliul în ....., identificată prin ....., CNP .....

subscrisa, ....., cu sediul în ....., CUI .....

deține imobilul identificat cu nr. cadastral ....., în suprafața de ..... mp, după cum urmează:

— suprafața de ..... mp, conform actelor de proprietate,

— suprafața de ..... mp, reprezentând diferența rezultată din măsurători, sub nume de

proprietar.

De asemenea, se certifică faptul că această diferență de suprafață nu face parte din domeniul public  
 sau nu a fost înscrisă în evidențe ca fiind în domeniul privat al statului ori al unităților administrativ-  
 teritoriale.

*Primar*  
 .....  
 (nume și prenume)  
 .....  
 (semnătura și ștampila)

*ANEXA Nr. 5*  
*(Anexa nr. 8 la protocolul de colaborare)*

**Modelul certificatului eliberat de primărie din care rezultă că posesorul este cunoscut  
că deține imobilul sub nume de proprietar și că acesta nu face parte din domeniul public  
sau nu a fost înscris în evidențe ca fiind în domeniul privat al statului  
ori al unităților administrativ-teritoriale**

**C E R T I F I C A T**

Ca urmare a Cererii nr. .... din data de ....., se certifică prin prezenta că  
domnul ....., cu domiciliul în ....., identificat prin ....., CNP .....;  
doamna ....., cu domiciliul în ....., identificată prin ....., CNP .....  
sunt cunoscuți că dețin imobilul identificat cu nr. cadastral ....., în suprafața de ..... mp,  
sub nume de proprietar.

De asemenea, se certifică că acest imobil:

- nu face parte din domeniul public sau nu a fost înscris în evidențe ca fiind în domeniul privat al  
statului ori al unităților administrativ-teritoriale;
- face/nu face obiectul unor acțiuni în justiție cu privire la care primăria are cunoștință;
- a făcut/nu a făcut obiectul legilor de retrocedare.

*Primar*

.....  
(nume și prenume)  
.....  
(semnătura și ștampila)

## ACTE ALE BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI

BANCA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI

### C I R C U L A R Ă

**privind ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii  
începând cu perioada de aplicare  
24 decembrie 2012—23 ianuarie 2013**

În baza dispozițiilor art. 5 și art. 8 alin. (3) din Legea nr. 312/2004 privind  
Statutul Băncii Naționale a României,  
în aplicarea prevederilor art. 15, 16 și 17 din Regulamentul Băncii Naționale  
a României nr. 6/2002 privind regimul rezervelor minime obligatorii, cu modificările  
și completările ulterioare,  
în temeiul art. 48 din Legea nr. 312/2004,

**Consiliul de Administrație al Băncii Naționale a României h o t ă r ă ș t e:**

Începând cu perioada de aplicare 24 decembrie 2012—23 ianuarie 2013,  
ratele dobânzilor plătite la rezervele minime obligatorii sunt următoarele:

- 1,30% pe an pentru rezervele minime obligatorii constituite în lei;
- 0,56% pe an pentru rezervele minime obligatorii constituite în euro;
- 0,50% pe an pentru rezervele minime obligatorii constituite în dolari SUA.

Președintele Consiliului de administrație al Băncii Naționale a României,  
**Mugur Constantin Isărescu**

București, 17 ianuarie 2013.  
Nr. 1.

**ACTE ALE COMISIEI DE SUPRAVEGHERE A ASIGURĂRILOR**

COMISIA DE SUPRAVEGHERE A ASIGURĂRILOR

**ORDIN****pentru modificarea notei anexei nr. 4 la Normele privind autorizarea și desfășurarea activității de subscriere și cedare în reasigurare a riscurilor de catastrofă naturală, puse în aplicare prin Ordinul președintelui Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor nr. 12/2012**

Potrivit Hotărârii Consiliului Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor din data de 20 decembrie 2012, prin care s-a aprobat modificarea Normelor privind autorizarea și desfășurarea activității de subscriere și cedare în reasigurare a riscurilor de catastrofă naturală, puse în aplicare prin Ordinul președintelui Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor nr. 12/2012,

în temeiul prevederilor art. 4 alin. (26) și (27) din Legea nr. 32/2000 privind activitatea de asigurare și supravegherea asigurărilor, cu modificările și completările ulterioare,

**președintele Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor emite următorul ordin:**

**Art. I.** — Nota anexei nr. 4 la Normele privind autorizarea și desfășurarea activității de subscriere și cedare în reasigurare a riscurilor de catastrofă naturală, puse în aplicare prin Ordinul președintelui Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor nr. 12/2012, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 449 și 449 bis din 5 iulie 2012, se modifică și va avea următorul cuprins:

„NOTĂ:

Coficienții de ajustare se aplică prin înmulțire cu sumele în sarcina reasigurătorilor. În cazul în care asigurătorul prezintă orice forme de garanții pentru riscurile cedate în reasigurare, emise de entități financiare cotate conform

tabelului de mai sus, sau contractele de retrocesiune pentru portofoliul de riscuri catastrofale retrocesionat conțin clauza «cut through» se va putea lua în considerare ratingul entităților financiare sau al retrocesionarilor la aplicarea coeficienților de ajustare din același tabel, cu notificarea scrisă a Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor, însoțită de documentele specifice.”

**Art. II.** — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, și intră în vigoare la data publicării.

**Art. III.** — Direcțiile de specialitate din cadrul Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului ordin.

Președintele Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor,  
**Daniel George Tudor**

București, 15 ianuarie 2013.

Nr. 2.

---

---

EDITOR: GUVERNUL ROMÂNIEI



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; C.I.F. RO427282,  
IBAN: RO55RNCB0082006711100001 Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București  
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București  
(alocat numai persoanelor juridice bugetare)

Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, internet: www.monitoruloficial.ro

Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,  
bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 021.401.00.70, fax 021.401.00.71 și 021.401.00.72

Tiparul: „Monitorul Oficial” R.A.



5 948368 603097